

SIKRING AF STØTTEMUR LANGS OFFENTLIG STI

Vurdering af hvem der har pligt til at vedligeholde støttemur langs en kommunal sti.

Sikring af støttemur langs offentlig sti

I brev af 1. november 2007 har kommunen bedt om en udtalelse om, hvem der har pligt til at vedligeholde en støttemur langs en kommunal sti. Kommunen har også bedt os vurdere, om den eventuelt skal indgå en aftale med grundejeren om fordelingen af udgiften til vedligeholdelsen.

Indledningsvis kan vi oplyse, at vi kun kan udtale os i det omfang, spørgsmålet er reguleret af vejloven¹.

Kommunens oplysninger

Den omhandlede mur er en ca. 3 m høj støttemur af beton, som ligger langs en kommunal sti. Stien ligger på toppen af den ås, som ejendommen er gravet delvist ind i. Stien blev etableret, før der blev gravet ind i åsen. Muren er nu begyndt at revne og smuldre.

En landinspektør har opmålt, at støttemuren ligger på den private ejendom langs stien. Muren ejes derfor af grundejeren.

Ejeren af den ejendom, muren ligger på, har bedt kommunen komme med forslag til, hvordan muren skal vedligeholdes. Han har også bedt kommunen betale for vedligeholdelsen. Han har begrundet sin anmodning med, at det må være i kommunens interesse at bevare muren, da den er nødvendig for at holde på stisystemet.

Vejdirektoratets vurdering af sagen

Den, som bygger, udgraver eller lignende ved en offentlig vej, skal træffe de foranstaltninger, der er nødvendige for

- at afværge fare eller ulempe for færdslen og for
- at sikre at vejarealet ikke skrider ud eller bliver beskadiget.

Dette fremgår af vejlovens § 101, stk. 3. Endvidere fremgår det af lovens § 100, at reglerne om offentlige veje også anvendes på offentlige stier.

Hvis disse betingelser er opfyldt, kan kommunen stille krav om, at den, der har foretaget udgravning eller lignende, skal sikre vejen mod at skride ud.

Det samme gælder vedligeholdelse af eksisterende foranstaltninger til sådan sikring, hvis vejen blev anlagt før foranstaltningerne blev etableret.

¹ Lov om offentlige veje, jf. lovbekendtgørelse nr. 671 af 19. august 1999

Det betyder, at kommunen kan påbyde ejeren af en støttemur på privat ejendom langs en offentlig vej eller sti at vedligeholde denne for egen regning, hvis

- vejen var anlagt før støttemuren blev bygget *og*
- muren er i fare for at styrte sammen *og*
- murens sammenstyrtning betyder risiko for, at vejarealet skrider ud eller bliver beskadiget *eller*
- murens sammenstyrtning på anden måde betyder, at der opstår fare eller ulempe for færdslen.

Vurderingen af, om vedligeholdelse konkret er nødvendig for at sikre vejen eller færdslen, afhænger af kommunens skøn som vejbestyrelse. Denne vurdering kan Vejdirektoratet ikke foretage eller tage stilling til.

Det betyder, at hvis kommunen og ejeren af støttemuren ikke kan blive enige om dette spørgsmål, må spørgsmålet i sidste ende afgøres af domstolene.

Kommunens muligheder for at indgå aftale med grundejeren om en deling af udgiften til vedligeholdelsen, selvom kommunen ikke er forpligtet til at afholde denne udgift, er ikke reguleret i vejloven. Spørgsmålet må vurderes efter kommunalfuldmagten og hører under de kommunale tilsynsmyndigheder.

